TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 03.11.2026 nr 7-1/3586-2

Meie 04.11.2026 nr 7.2-2/26/18648-4

Kuusalu vald Salmistu küla Käbiheina kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Kuusalu vald Salmistu küla Käbiheina kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus 35201:002:1026, edaspidi planeering).

Planeeringu eesmärgiks on kahe elamumaa krundi moodustamine, ehitusõiguse määramine ning seotud taristu lahendamine.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **kooskõlastame** Joonest OÜ töö nr 0626 „Salmistu küla Käbiheina kinnistu detailplaneering“. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

- Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
- Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.
- Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Krista Einama
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad: Planeeringu seletuskiri (0626_Seletuskiri_Käbiheina_02_11_2026) ja
põhijoonis (0626_AS04_Põhijoonis_02.11.2026)

Krista Einama
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee